

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 10 по пл. Гвардейская г. Андреаполь

27.08.2023 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 10 по пл. Гвардейская г. Андреаполь по инициативе правления ТСЖ «Гвардейская площадь10» проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3957,30 кв. м.

В голосовании приняли участие 77 собственников помещений с общим количеством голосов 3073,05 что составляет 77,66 % жилых площадей многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Отчет ТСЖ «Гвардейская площадь10» о проделанной работе за 2022г. Утвердить отчет о выполнении сметы за 2022г.
 2. Избрать правление ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):
 - 1) Соловьев Валерий Николаевич (кв. 55)
 - 2) Кирилюк Владимир Владимирович (кв. 50)
 - 3) Петров Юрий Иванович (кв. 26)
 - 4) Олейник Надежда Михайловна (кв. 8)
 - 5) Андреев Сергей Иванович (кв. 5)
 3. Избрать Председателем Правления ТСЖ Соловьева В.Н. сроком на два года.
 4. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):
 - 1) Андреева Галина Тимофеевна (кв. 13)
 - 2) Медведева Галина Николаевна (кв. 23)
 - 3) Андреева Елена Алексеевна (кв. 5)
 5. Избрать счетную комиссию ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):
 1. Лапшина Марина Юрьевна. (кв. 31).
 2. Петрова Наталья Ивановна (кв. 26).
 3. Соловьев Валерий Николаевич. (кв. 55).
 6. Плату за коммунальный ресурс на ОДН выставлять в платежных документах отдельной строкой, исключив из тарифа с 01.01.2024г.
 7. Установить видеонаблюдение за входом в 1 – 4 подъезд, (и)или внутри подъезда между входной дверью и дверью на лестницу.
- Председателем собрания избран: Соловьев В.Н., секретарем собрания Южно В.М.
1. Отчет ТСЖ «Гвардейская площадь10» о проделанной работе за 2022г. Утвердить отчет о выполнении сметы за 2022г.

Голосовали:

2994,30 97,44%

ЗА

52,90 1,72%

ПРОТИВ

0 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрать правление ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):
 - 1) Соловьев Валерий Николаевич (кв. 55)
 - 2) Кирилюк Владимир Владимирович (кв. 50)
 - 3) Петров Юрий Иванович (кв. 26)
 - 4) Олейник Надежда Михайловна (кв. 8)
 - 5) Андреев Сергей Иванович (кв. 5)

Голосовали:

2994,30

97,44%

ЗА

52,90

1,72%

ПРОТИВ

0

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрать Председателем Правления ТСЖ Соловьева В.Н. сроком на два года.

Голосовали:

2994,30

97,44%

ЗА

52,90

1,72%

ПРОТИВ

0

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):

- 1) Андреева Галина Тимофеевна (кв. 13)
- 2) Медведева Галина Николаевна (кв. 23)
- 3) Андреева Елена Алексеевна (кв. 5)

Голосовали:

2994,30

97,44%

ЗА

52,90

1,72%

ПРОТИВ

0

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Избрать счетную комиссию ТСЖ «Гвардейская площадь10» сроком на два года в составе (списком):

1. Лапшина Марина Юрьевна. (кв. 31).
2. Петрова Наталья Ивановна (кв. 26).
3. Соловьев Валерий Николаевич. (кв. 55).

Голосовали:

2994,30

97,44%

ЗА

52,90

1,72 %

ПРОТИВ

0

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Плату за коммунальный ресурс на ОДН выставлять в платежных документах отдельной строкой, исключив из тарифа с 01.01.2024г.

Голосовали:

2925,50

95,20%

ЗА

121,70

3,96%

ПРОТИВ

0

0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Установить видеонаблюдение за входом в 1 – 4 подъезд, (и)или внутри подъезда между входной дверью и дверью на лестницу.

Голосовали:

2968,45

96,60%

ЗА

52,90

1,72 %

ПРОТИВ

25,85

0,84%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Председатель собрания  Соловьев В.Н.

Секретарь собрания  Юхно В.М..